

Bankensector **Partner** in de economie

De economie wordt hard geraakt door de coronacrisis. In deze crisis zijn er grote en kleine bedrijven die succesvol zijn en groeien, maar er zijn ook veel bedrijven die met moeite het hoofd boven water houden. Andere bedrijven redden het helemaal niet. Mensen zullen zonder werk komen te zitten en financiële problemen ervaren. Waar dit mogelijk is, ondersteunen banken ondernemers en huishoudens in deze moeilijke periode. In de fase van herstel willen banken dit ook blijven doen, met aandacht voor de overgang naar een groene economie. Een stabiele en winstgevende bankensector is hierbij een randvoorwaarde.

Bedrijfsleven

Banken zijn verreweg de grootste verschafter van vreemd vermogen aan het midden- en kleinbedrijf. De financiering van het mkb is één van de kernactiviteiten van de banken. Dit is belangrijk, want het mkb is als motor van de economie verantwoordelijk voor 70% van de toegevoegde waarde en 60% van de werkgelegenheid in de private sector. Door de coronacrisis zijn deze bedrijven hard getroffen. Banken hebben, door uitstel van aflossingen en het verstrekken van leningen of meer kredietruimte, duizenden ondernemers kunnen helpen. Het uitgangspunt is dat het kredietbeleid ruimhartig maar verstandig moet zijn. Bedrijven zijn immers niet geholpen met te hoge financieringslasten.

UITDAGINGEN

Deze crisis raakt ook de banken. De verdien capaciteit van het bedrijfsleven zal inboeten als gevolg van de krimpende economie dit jaar en voor sommige bedrijfsmodellen is wellicht geen ruimte meer. Dit zal effect hebben op terugbetalingen op lopende kredieten bij banken en de winstgevendheid van banken onvermijdelijk onder druk zetten. Het infasieren van hogere kapitaaleisen als gevolg van Bazel IV en de bankenbelasting drukken daarnaast zwaar op de balans van banken in tijden van economische neergang en herstel.

ADVIES

Om bij te dragen aan een duurzaam herstel van de economie zijn banken gebaat bij overheidsbeleid dat solide, klantgericht en verantwoord bankieren mogelijk maakt. Banken pleiten in dit kader ook voor het niet verder verhogen van de lastendruk, inclusief het afschaffen van de bankenbelasting en bijbehorende dubbele heffing in EU-verband.

Woningmarkt

De toegang tot de koop- en huurmarkt voor starters was voor deze crisis al een probleem. De verwachting is dat de crisis deze toegang voor hen verder bemoeilijkt doordat het inkomen daalt. Bovendien blijft het woningtekort onverminderd groot. Huishoudens hebben voor woningen in totaal ongeveer 3,5 miljoen hypotheek afgesloten, waarvan 2,6 miljoen bij banken. Banken helpen consumenten die door de coronacrisis in financiële problemen zijn gekomen waar mogelijk bijvoorbeeld door middel van het toekennen van een betaalpauze voor een aantal maanden.

UITDAGINGEN

Met name starters met een laag- of middeninkomen kunnen door het hoge kooprijksniveau als gevolg van schaarste steeds moeilijker aan een woning komen. Daarnaast liggen de maandlasten voor een hypotheek voor starters hoger dan voor mensen die een leningdeel zonder aflossingsverplichting hebben. De huidige generatie starters zal over dertig jaar hun hypotheek volledig hebben afgelost. Er zit dan nog meer vermogen vast in huizen en dat zet een rem op de toekomstige consumptie.

ADVIES

Het is de maatschappelijke taak van de banken om overkreditering te voorkomen. Tegelijkertijd moet het starters niet nog moeilijker worden gemaakt om een woning te kunnen kopen. Om die reden moet de maximale LTV (hypotheek in relatie tot de waarde van het huis) gelijk blijven.